

**38. zasedání zastupitelstva města Abertamy**  
konané dne 24.4.2014 v zasedací místnosti MěU Abertamy od 17:00 hod.  
ukončení v 19,20 hod.

---

*Přítomni: viz presenční listina – účast : Zdeněk Lakatoš, Václav Heller, Jana Čečáková,  
Rudolf Löffler, Jan Felt*

*Omluveni: Josef Hraško, Jana Rojovská*

*Neomluveni: 0*

*Hosté:*

*Občané: 6*

*Předsedající: Zdenek Lakatoš-starosta města*

*Zapisovatel: Zdeněk Lakatoš*

*Ověřovatelé zápisu: Jan Felt*

*Návrhová komise: Václav Heller*

**Program:**

**A – 1/ Zahájení – starosta města**  
*- přivítání členů zastupitelstva*

**A – 2/ Schválení programu zasedání:**

*Hlasování : hlasů pro 5*

**Volba ověřovatele zápisu:**

*Hlasování: hlasů pro 5*

**Volba návrhové komise:**

*Hlasování: hlasů pro 5*

**Kontrola usnesení z 37. zasedání ZMě dne 13.3.2014.**

**Trvá nebo splněno**

- prodej pozemku 983/3 –Bendovi-zadán GP
- prodej pozemku 56/9- Korber-zadán GP
- prodej pozemku 327/1-Vejvoda-zadán GP
- prodej pozemku 167/1-študlar,Čejka – předáno právníce
- prodej pozemku 126/33-Bursíkovi-zadán GP
- prodej pozemku 216/9-Fritscher,Lehrer-zadán GP
- prodej pozemku 562/2-Ing.Zamrzla –zadán GP

*Návrh na opatření: zda diskuse – rozprava bude probíhat ke každému bodu zvlášť*

**B-1/ Prodej pronájem**

**a) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 13/2 (ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP za účelem výstavby čerpací stanice, firmě Z.R.H.Group s.r.o. Šeříková 2031/11 Cheb IČO: 02329255. Prodej bude realizován po výstavbě samotné čerpací stanice, kdy cena činí 300,-Kč/m2. Do doby výstavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

**Hlasování:**            **pro: 4**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti: 1 (Löffler)**

**b) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 126/9 (trvalý travní porost) o výměře cca 100 m2, v k.ú. Abertamy, za účelem výstavby garáže. ZM pověřuje starostu, aby prověřil zda je možné na uvedený pozemek umístit stavbu.

**Hlasování:**            **pro: 5**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti:**

**c) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku 638/1 o výměře 934 m2 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy za účelem zřízení zahrady.

**Hlasování:**            **pro: 3**  
                                 **zdržel se: 1 (Felt)**  
                                 **proti: 1 (Lakatoš)**

**d) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části kotelny bývalého lesnického učiliště Abertamy včetně pozemku p.č. 4/4 v k.ú. Abertamy.

**Hlasování:**            **pro: 4**  
                                 **zdržel se: 1 (Čečáková)**  
                                 **proti:**

**e) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu pozemků p.č. 428 o výměře 68 m2 a 362 o výměře 94 m2 (zbořeniště) vše v k.ú. Hřebečná, za účelem zřízení turistického přístřešku s možností sezonního občerstvení.

**Hlasování:**            **pro: 5**  
                                 **zdržel se:**  
                                 **proti:**

**f) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 109/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 140 m2, v k.ú. Abertamy, za účelem zřízení zahrady u garáže.

**Hlasování:**            **pro: 5**

**zdržel se:**  
**proti:**

**g) Návrh na usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 453/1 (ostatní plocha) o výměře cca 1200 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy, za účelem zřízení zahrady.

**Hlasování:**           **pro: 5**  
                              **zdržel se:**  
                              **proti:**

**Usnesení: 227/14/R38**

### **B-2/ Návrh závěrečného účtu města Abertamy za rok 2013**

**Rozprava:** Účetní města pí. Nesrstová předložila návrh závěrečného účtu města Abertamy za rok 2013.

**Návrh na usnesení:** ZM bere na vědomí návrh závěrečného účtu o hospodaření města Abertamy za rok 2013.

**Hlasování:**           *pro: 5*  
                              *zdržel se: 0*  
                              *proti:*

**Usnesení: 228/14/R38**

### **B-3/Zkvalitnění služeb pro seniory náplň práce ošetřovatelky.**

**Rozprava:** Ošetřovatelka pí. Kinská představila zastupitelstvu města náplň svojí práce ošetřovatelky, kterou provádí v Abertamech. V současné době se stará o p. Sassmana a p. Slívu. Vzhledem k tomu, že nemá v Abertamech více klientů je nucena tuto činnost ke konci května 2014 ukončit.

**Návrh na usnesení:** ZM bere na vědomí zprávu pí. Kinské.

**Hlasování:**           *pro: 5*  
                              *zdržel se: 0*  
                              *proti: 0*

**Usnesení: 229/14/R38**

### **B-4/Žádost o příspěvek na chemické ošetření krovů kostela v Abertamech**

**Rozprava:** Páter farní diecéze v Ostrově Marek Bonaventura Hric předložil žádost o finanční příspěvek ve výši 15.000,- na chemické ošetření krovů kostela v Abertamech. Celkové náklady na tuto akci činí 30.000,-Kč.

**Návrh na usnesení:** ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 15.000,-Kč. na chemické ošetření krovů kostela v Abertamech. Celkové náklady na tuto akci činí 30.000,-Kč.

**Hlasování:**        *pro: 5*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 230/14/R38**

#### **B-5/Rekonstrukce veřejného osvětlení Rooseweltova ul.**

**Rozprava:** V rámci přeložky nízkého napětí v ul. Rooseweltova ze stožárů vzdušného vedení do země, dojde k demontáži veřejného světlení, které je na těchto sloupech umístěno. Z tohoto důvodu byla již v minulosti zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci tohoto vedení. První etapa výměny proběhla v roce 2012. Starosta předložil cenovou nabídku dle výkazu výměr z dokumentace. Nabídku předložil správce veřejného osvětlení fa. Werner Huttner, IČO: 42850550 a dodavatel sloupů VO fa. Etna Guzziny, výrobce typů lamp, které navazují na již instalované lampy z I.etapy. Celková nabídka činí: 674.677,-Kč. včetně DPH. , kdy cena za samotná svítidla včetně stožárů činí: 512 743,-Kč. Dále byla předložena nabídka na lampy veřejného osvětlení běžného typu, které však nenavazují na již instalované lampy firmy Etna Guzziny. Cena těchto lamp je podstatně nižší a pohybuje se okolo 150.000,-Kč. včetně DPH.

**Rozprava:** ZM schvaluje investiční akci: „Rekonstrukce veřejného osvětlení Abertamy Rooseweltova ul. Etapa č. II“. ZM dále schvaluje nabídku firmy Werner Huttner, IČO: 42850550, kdy částka včetně lamp a montážních prací nepřesáhne 300.000,-Kč.

**Hlasování:**        *pro: 5*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 231/14/R38**

#### **B-6/Technické služby Abertamy**

**Rozprava:** Jednatel spolu s účetní TSA pí. Janovskou předložili účetní uzávěrku TSA k 31.12.2013 včetně závazků a pohledávek k 31.3.2014.

**Návrh na usnesení:** ZM bere na vědomí předložené účetní doklady. Po prostudování podkladů bude tato problematika předmětem dalšího jednání.

**Hlasování:**        *pro: 5*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti:*

**Usnesení: 232/14/R38**

## **B-7/ Nabídka na elektronické zabezpečení požární zbrojnice.**

**Rozprava:** Firma Alarmy Dvořák s.r.o. , která provádí elektronické zabezpečení objektů města Abertamy, předložila cenovou nabídku na zabezpečení požární zbrojnice. Celková částka včetně montáže činí : 69 357,-Kč včetně DPH.

**Návrh na usnesení:** ZM neschvaluje nabídku firmy Alarmy Dvořák s.r.o. na elektronické zabezpečení požární zbrojnice v Abertamech. Tato investice bude zařazena do rozpočtu města na rok 2015.

**Hlasování:**        *pro: 3*  
                          *zdržel se: 2 (Heller, Löffler)*  
                          *proti:*

**Usnesení: 233/14/R38**

## **B-8/Různé**

### **Rozprava:**

- a) Manželé Richterovi z Abertam předložili žádost o povolení stavby dřevěného přístřešku na svém pozemku pro osobní vozidlo. Přístřešek by měl být umístěn na severní stěně panelového domu č.p. 438 ul. ČSA v Abertamech.
- b) Rudolf Löffler předložil podklady k jednání o Strategickém dokumentu města na období 2014-2018.
- c) Starosta předložil návrh smlouvy mezi městem Abertamy a firmou EKO-KOM, a.s. na zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. Jedná se o úpravu současně platné smlouvy v návaznosti na nový občanský zákoník.
- d) Andrea Novotná z Prahy, majitelka pozemku p.č. 1414/2 v k.ú. Hřebečná podala žádost o umístění srubových staveb na výše uvedený pozemek.

### **Návrh na usnesení:**

- a) ZM neschvaluje žádost manželů Richterových o povolení stavby dřevěného přístřešku na svém pozemku pro osobní vozidlo. Přístřešek by měl být umístěn na severní stěně panelového domu č.p. 438 ul. ČSA v Abertamech.

**Hlasování:**        *pro: 4*  
                          *zdržel se: 1 (Felt)*  
                          *proti: 0*

- b) ZM se plně ztotožňuje s podklady p. Löfflera a pí. Rojovské pro vypracování strategického dokumentu města Abertamy na období 2014-2018. ZM pověřuje manažerku svazku obcí Bystřice, aby pro město zpracovala strategický dokument na období 2014-2018.

**Hlasování:**     *pro: 5*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

- c) ZM schvaluje znění smlouvy mezi městem Abertamy a firmou EKO-KOM, a.s. na zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. Jedná se o úpravu současně platné smlouvy v návaznosti na nový občanský zákoník. ZM pověřuje starostu města jejím podpisem.

**Hlasování:**     *pro: 5*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

- d) ZM neschvaluje umístění srubů na pozemku p.č. 1414/2 v k.ú. Hřebečná. ZM doporučuje majitelce druhou navrhovanou variantu, roubené stavby.

**Hlasování:**     *pro: 4*  
                          *zdržel se: 1 (Čečáková)*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 234/14/R38**

**Návrhová komise:**

**Václav Heller**

**Ověřovatel zápisu :**

**Jan Felt**

.....  
**Zdeněk Lakatoš**  
starosta města

.....  
**Jana Rojovská**  
místostarostka města

**Vyvěšeno dne : 28.4.2014**

**Sejmuto dne:**