

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 21. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 20.09.2012 od 16,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta

Přítomni: Václav Heller, Josef Hraško , Jan Felt, Rudolf Löffler, Jana Rojovská

Omluveni: 1 (Jana Čečáková)

Neomluveni: 0

Hosté: 1

Občané: 2 Jednání skončilo v 19,40 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: *Josef Hraško*

Hlasování pro 6

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : *Rudolf Löffler*

Hlasování pro 6

B-2/Podej pronájem

a)Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 563/6 v k.ú. Abertamy o výměře 222 m² (trvalý travní porost) a pozemku p.č. 563/7 v k.ú. Abertamy o výměře 40 m² (trvalý travní porost).

Hlasování:
pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

b)Usnesení: ZM schvaluje pronájem ordinace dětského lékaře v budově č.p. 161v Abertamech firmě NEMOS ambulance, s.r.o., Za Císařským mlýnem 1115/2 170 00 Praha 7 IČO: 24717304 . Samotný pronájem činí 1,- Kč,- ročně, druhou část platby činí záloha na poplatky za energie a provozní náklady domu, dle aktuálních cen energií cca 5.000,- Kč/měsíc.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

c)Usnesení: Firma Bohemia-net, Haas Petr, Vitry 2158,PSČ 272 01 Kladno, IČO: 62437712, podala žádost o pronájem místa na rozhledně Plešivec, pro účely umístění antény na přenos internetu , přílohou je i návrh smlouvy. ZM schvaluje umístění antény na Plešivec včetně návrhu smlouvy za roční poplatek 40.000,- Kč.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

d)Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemků p.č.169/1 a 169/2 (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 658 m2 v k.ú. Abertamy, Petru Wadowskému z Ostrova.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

e)Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku 28/26 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy o výměře 9m2.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 132/12/R21

B-3/ Ski areál Plešivec

Usnesení: ZM bere na vědomí aktuální stav kolem výstavby Ski areálu na Plešivci, včetně posunu termínu dokončení v roce 2013. Petr Voráček informoval o podpisu smlouvy s dodavatelem a přibližném termínu zahájení stavebních prací v říjnu tohoto roku.

ZM schvaluje vyvěšení záměru dlouhodobého pronájmu části pozemku p.č. 744/1 nacházejícího se v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 vedený Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to část pozemku dle skutečného zaměření v rozsahu 42 190 m2.

ZM dále schvaluje dočasný zábor v rozsahu 555 m2 na výše uvedeném pozemku za účelem odlesnění této plochy.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti: 0

Usnesení: 133/12/R21

B-4/ Smlouva o provedení dražby.

Usnesení: ZM schvaluje návrhy smluv o dražbě budovy bývalého úřadu města č.p. 3 ve Vítězné ul. a budovy bývalého zubního střediska č.p.21 v Hornické ul. včetně přílehlých pozemků a pověřuje starostu města k podpisu těchto smluv. Dále žádá o prověření možnosti zajištění podmínek kupní smlouvy tak, aby objekty byly do určité doby opraveny, čímž by se zamezilo spekulativnímu prodeji uvedených nemovitostí.

ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje budovy bývalého úřadu č.p. 3 včetně st.p. č. 488 , pozemku p.č. 169/1 a st.p. č. 10 vše v k.ú. Abertamy. (specifikace viz dražební vyhláška)
Dále vyhlašuje záměr prodeje budovy bývalého zubního střediska č.p. 21 včetně st.p.č. 216 a pozemku 153/1 v k.ú. Abertamy (specifikace viz dražební vyhláška)

Hlasování: *pro: 4*
 zdržel se:
 proti: 2 (Hraško, Felt)

Usnesení: 134/12/R21

B-5/ Rozpočtové opatření č.2

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č.2 viz příloha a bere na vědomí plnění rozpočtu města z hlediska příjmů od finančního úřadu.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se:
 proti: 0

Usnesení: 135/12/R21

B-6/ Smlouva o partnerství Montanregion (UNESCO)

Usnesení: ZM schvaluje znění návrhu smlouvy o partnerství mezi městem Abertamy, Ústeckým a Karlovarským krajem a městy a obcemi zapojenými do společné nominace k zápisu na seznam UNESCO (hornické památky). Dále schvaluje finanční příspěvek města na nominační dokumentaci ve výši 82 729,-Kč.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 136/12/R21

B-7/ Technické služby Abertamy

Usnesení: ZM bere na vědomí zprávu o hospodaření Technických služeb Abertamy s.r.o. a pověřuje zástupce společníka, aby společně s účetní technických služeb vypracovali rozbor dalšího fungování TSA včetně opatření na snížení hospodářského propadu firmy.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 137/12/R21

B-8/ Dohoda o narovnání (Město Abertamy-PPT Potrubní technika s.r.o.)

Usnesení: ZM schvaluje návrh smlouvy o vyrovnání mezi PPT Potrubní technika s.r.o. Plzeň a městem Abertamy, za podmínky, že firma PPT Potrubní technika převezme do správy topné kanály k jednotlivým domům včetně možným nákladům na jejich budoucí opravy. ZM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 138/12/R21

B-9/ Darovací smlouva (pozemky u Tomoli)

Usnesení: ZM schvaluje návrh smlouvy na darování pozemku p.č. 563/1 o celkové výměře 828 m² včetně všech jeho součástí t.j. včetně zbudované komunikace a inženýrských sítí, mezi městem Abertamy jako obdarovaným a firmou VB Project s.r.o. Sadov Na rejdě 116 IČO: 279 66 941. ZM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 139/12/R21

B-10/ Různé

Usnesení:

- a) ZM schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a souhlasu se zřízením stavby mezi městem Abertamy a ČEZ Distribuce, a.s.. na uložení energetického zařízení c376 Abertamy Lidická kNN IV-12-4002527 na celkem 14 ti pozemcích města (viz příloha) v ul. Dlouhá, Pražská a Jiráskova Dle GP č.507-123/2009 ze dne 13.10.2009, finanční náhrada činí 8.300,-Kč.

Hlasování: *pro: 6*
 zdržel se: 0

proti: 0

- b) ZM bere na vědomí stanovisko JUDr. Říhové k rozdělení dluhu manželů Kabešových vůči městu Abertamy. Na základě těchto skutečností ZM **revokuje** své usnesení ze dne 24.5.2012 č. usnesení 118/12/R18 o rozdělení dluhu za nesplacený dům č.p. 363 v Perninské ul. v Abertamech, na dvě rovnoměrné části. Dlužná částka Dany Kabešové tímto činí 137.777,-Kč. ZM pověřuje starostu města, aby věc předal právní zástupkyni města Abertamy JUDr. Říhové, která provede další kroky.

Hlasování: pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

- c) -ZM schvaluje rozšíření obsahu řešení Změny č. 1 Územního plánu Abertamy o plochy sportovního areálu na Plešivci.
- ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Abertamy a Ing. arch. Alexandrou Kaskovou, IČ 16698665 na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Abertamy, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
 - ZM schvaluje uzavření Pořizovatelské smlouvy o podmínkách výkonu územně plánovací činnosti při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Abertamy mezi Městem Abertamy a Bc. Jaromírem Trtíkem, IČ 76312321, fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
 - ZM schvaluje, aby veškeré náklady na pořízení a zpracování Změny č. 1 Územního plánu Abertamy, byly hrazeny navrhovateli změny, tedy p. Stránským a spol. HR Agency s.r.o. IČO: 26374196 Za tím účelem ZM schvaluje uzavření smluv o úhradě nákladů mezi Městem Abertamy a navrhovateli změny, a pověřuje starostu města podpisem smluv.

Hlasování: pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

- d) ZM schvaluje doplnění finančního výboru o člena (Alexandr Vataščin) a kontrolního výboru o člena (Věra Beerova).

Hlasování: pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

- e) ZM schvaluje na akci Skatecup Abertamy finanční příspěvek ve výši 9.000,-Kč.

Hlasování: pro: 6
zdržel se: 0
proti: 0

Usnesení: 140/12/R21

Návrhová komise: *Josef Hraško*

.....

Ověřovatel zápisu : *Rudolf Löffler*

.....

.....
Zdeněk Lakatoš
starosta města

.....
Jana Rojovská
místostarostka města

Vyvěšeno dne : 26.09.2012

Sejmuto dne: