

## Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

### U S N E S E N Í

z 19. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 21.06.2012 od 16,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

*Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta*

*Přítomni: Václav Heller, Josef Hraško , Jan Felt, Rudolf Löffler, Jana Čečáková, Jana Rojovská*

*Omluveni: Jana Čečáková se dostavila v 16,40 hod.*

*Neomluveni: 0*

*Hosté: 0*

*Občané: 4 Jednání skončilo v 19,50 hodin*

---

**Zastupitelstvo města schválilo:**

---

#### **A-1/ - Zahájení :**

#### **A-2/ - Program jednání :**

**1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání**

**B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Jan Felt**

**Hlasování pro 7**

**ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Václav Heller**

**Hlasování pro 7**

**B-2/ Prodej pronájem**

**B-3/Prodej pronájem**

**a) Usnesení:** ZM schvaluje pronájem pozemku garáží p.č. 327/29 a 327/30 , každá o výměře 24 m2 v k.ú. Abertamy. Měsíční nájemné činí min. 800,-Kč. Pronajímatel požaduje dvouměsíční nájemné uhradit nejpozději při podpisu nájemní smlouvy. (Albert,Vejvoda)

**Hlasování:**  
*pro: 7*  
*zdržel se: 0*  
*proti: 0*

**b)Usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 470/1 (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy, Martinu Warovi z Abertam za částku 30,-Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**c)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení pronájmu části pozemku p.č. 470/1 (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti: 0*

**d)Usnesení:** ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 453/1 (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy, Gizele Olahové z Abertam za částku 10,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**e)Usnesení:** ZM schvaluje pronájem částí pozemků p.č. 509/17 (trvalý travní porost), 470/4 (trvalý travní porost) a 601/4 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy, Ing. Zachardovi z Horského statku Abertamy za účelem zemědělského využití těchto ploch. ( údržba pozemků, sekání trávy apod.) Cena pronájmu činí 10kč/ rok.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**f)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č.1940/2. (trvalý travní porost) o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy. (Jozova)

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**g)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.169/2. (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**h)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.37/12. (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 580 m2 v k.ú. Abertamy.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**ch)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č.2018. (trvalý travní porost) o výměře 476 m2 v k.ú. Abertamy.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**i)Usnesení:** ZM schvaluje pronájem garáže v areálu bývalého lesnického učiliště na pozemku st.p. 4 v k.ú. Abertamy, Petru Hraškovi z Abertam za částku 1000,-Kč/ měsíc.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**j)Usnesení:** ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu částí pozemků p.č. 327/5 a 327/1 v k.ú. Abertamy, ostatní plocha, o výměře dle skutečného zaměření GP.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 119/12/R19**

#### **B-4/ Rozpočtové opatření č.1**

**Usnesení:** ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy.

**Hlasování:**        *pro: 4*  
                          *zdržel se: 3 (Felt,Hraško,Čečáková)*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 120/12/R19**

#### **B-5/ Závěrečný účet města Abertamy za rok 2011**

**Usnesení:** Zastupitelstvo města **schvaluje s výhradami** závěrečný účet města za rok 2011 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Abertamy, které provedl Krajský úřad Karlovarského kraje - odbor kontroly a navrhuje tyto nápravná opatření:

- Ad 1a) Ze strany zastupitelstva bude doplněn počet členů kontrolního a finančního výboru, tak aby byl tříčlenný. (Viz. Právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 118 a § 119 - Počet členů finančního a kontrolního výboru)
- Ad 1b) Vedoucí kontrolních skupin finančního a kontrolního výboru bude v pracovněprávním vztahu k městskému úřadu. (Viz. Právní předpis: Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů § 13 odst. 1 - Protokol o provedené veřejnoprávní kontrole na místě neobsahoval náležitosti stanovené v § 15 zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole.)
- Ad 1c) Bude účtováno o výdajích v souladu s položkami rozpočtové skladby. (Viz. Právní předpis: Vyhláška č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě)
- Ad 2a) Bude ze strany města vybíráno nájemné dle nájemní smlouvy uzavřené s příspěvkovou organizací. (Viz. Právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů)
- Ad 3a) Bude provedena oprava na položce 5331 dotace neziskovým organizacím (Viz. Právní předpis: Vyhláška č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě)
- Ad 3b) Bude doplněn plán inventarizace. Budou doplněny náležitosti inventarizačních soupisů (den započetí inventarizace a den ukončení inventarizace, podpisy inventarizační komise). Bude doplněn inventarizační soupis pozemků. (Viz. Právní předpis: Vyhláška č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků)

Termín pro odstranění zjištěných nedostatků stanovuje zastupitelstvo města do 30.12.2012

**Hlasování:**  
*pro: 5*  
*zdržel se: 2 (Čečáková, Löffler)*  
*proti: 0*

**Usnesení: 121/12/R19**

#### **B-6/ Oprava hřbitova- urnový háj.**

**Usnesení:** ZM schvaluje nabídku firmy Art Stucco s.r.o., která činí 80.283,-Kč. na vybudování jednoho bloku urnového háje, čítajícího 27 oken. Dále schvaluje nabídku stejné

firmy na opravu současných bloků včetně povrchové úpravy za 15 438,-Kč. Práce budou objednány dle finančních možností města.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 122/12/R19**

#### **B-7/Prodej traktoru Zetor 5911**

**Usnesení:** ZM schvaluje prodej traktoru Zetor 5911 spz: KV 39-72 Jaroslavu Ledvinovy z Abertam, který nabídl cenu 17.000,-Kč. bez DPH, na druhém místě skončila nabídka Jiřího Pechara ze Kfel, který nabídl částku 16.500,- bez DPH.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 123/12/R19**

#### **B-8/ Povolení o povolení výjimky z počtu dětí v ZŠ Abertamy**

**Usnesení:** ZM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v ZŠ Abertamy na školní rok 2012/2013, kdy celkový předpokládaný počet bude 37 žáků.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti:*

**Usnesení: 124/12/R19**

#### **B-9/ Projekt zpřístupnění dolu Mauricius na Hřebečné**

**Usnesení:** Zastupitelstvo města Abertamy schvaluje podání projektové žádosti do Programu Cíl 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Svobodným státem Sasko a Českou republikou, Oblast podpory 2.2.2 – Kooperace a rozvoj přeshraničních struktur v oblasti cestovního ruchu

**„Zpřístupnění dolu Mauritiu.“** a zároveň schválila předfinancování projektu ve výši 8.000.000,- včetně 10% na spolufinancování 800.000,- a udržitelnost projektu, která bude trvat následných pět let po ukončení doby realizace.

**Hlasování:** *pro: 6*  
*zdržel se: 1 ( Löffler)*  
*proti: 0*

**Usnesení: 125/12/R19**

**B-10/Různé**

**Usnesení:**

- a) ZM schvaluje, žádost Ing. Labské, aby pořizovatelem změny č.1. ÚP Abertamy bylo město Abertamy v zastoupení Bc. Jaromíra Trtíka, Letná 309, 362 21 Nejdek. Náklady s tím spojené uhradí výše jmenovaná přímo pořizovateli.

**Hlasování:** *pro: 7*  
*zdržel se: 0*  
*proti: 0*

- b) ZM schvaluje odstoupení od kupní smlouvy mezi městem Abertamy a manželi Fišerovými , jejímž předmětem byl převod:

- bytové jednotky č. 438/2 nacházející se v domě č.p. 438, postaveném na pozemku p.č. st. 692
- spoluvlastnický podíl o velikosti 784/4288 na společných částech domu č.p. 438
- spoluvlastnický podíl o velikosti 784/4288 na pozemku p.č. st. 692, zastavěná plocha a nádvoří,

přičemž předmětné nemovitosti jsou zapsány pro katastrální území Abertamy, obec Abertamy na listech vlastnictví č. 800 a č. 801 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem ve prospěch Fišerových jakožto kupujících byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, č.j. V-3789/2010-403 s právními účinky vkladu ke dni 14. 6. 2010.

**Hlasování:** *pro: 7*  
*zdržel se: 0*  
*proti: 0*

**Usnesení: 126/12/R19**

.....

**Návrhová komise:** *Jan Felt*

.....

**Ověřovatel zápisu :** *Václav Heller*

.....

.....  
**Zdeněk Lakatoš**  
starosta města

.....  
**Jana Rojovská**  
místostarostka města

**Vyvěšeno dne : 27.06.2012**

**Sejmuto dne:**