

## Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

### U S N E S E N Í

z 20. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 26.07.2012 od 16,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

*Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta*

*Přítomni: Václav Heller, Josef Hraško , Jan Felt, Rudolf Löffler, Jana Čečáková, Jana Rojovská*

*Omluveni: 0*

*Neomluveni: 0*

*Hosté: 3*

*Občané: 2 Jednání skončilo v 19,30 hodin*

---

**Zastupitelstvo města schválilo:**

---

#### **A-1/ - Zahájení :**

#### **A-2/ - Program jednání :**

##### **1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání**

**B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Josef Hraško**

**Hlasování pro 7**

**ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Rudolf Löffler**

**Hlasování pro 7**

#### **B-2/ Prodej pronájem**

**a) Usnesení:** ZM schvaluje pronájem pozemku garáží p.č. 327/29 a 327/30 , každá o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Abertamy. Měsíční nájemné činí min. 800,-Kč. Pronajímatel požaduje dvouměsíční nájemné uhradit nejpozději při podpisu nájemní smlouvy. Nájemci: Petra Danihelková z Abertam a Tomáš Vejvoda z Abertam.

**Hlasování: pro: 7**

**zdržel se: 0**

**proti: 0**

**b)Usnesení:** ZM schvaluje prodej pozemku p.č.1940/2. (trvalý travní porost) o výměře 99 m2 v k.ú. Abertamy. RNDr.Jozové z Karlových Varů za částku 30,-Kč/m2.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**c)Usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č.169/2. (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 4 m2 v k.ú. Abertamy, manželům Wrbikovým z Abertam za částku 30,-Kč/m2.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**d)Usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č.37/12. (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP cca 580 m2 v k.ú. Abertamy. Manželům Lakatošovým z Abertam, Josefu Hraškovi z Abertam, manželům Cinklovým z Abertam a Jiřímu a Lucii Michálkovým z Karlových Varů.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                          *zdržel se: 1 (Lakatoš)*  
                          *proti: 0*

**e)Usnesení:** ZM schvaluje pronájem částí pozemků p.č. 327/51 a 327/1 v k.ú. Abertamy, ostatní plocha, o výměře dle skutečného zaměření GP, Tomáši Vejvodovi z Abertam za částku 10Kč/m2/rok.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**f)Usnesení:** ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 2039/1 v k.ú Abertamy (ostatní plocha), o výměře dle skutečného zaměření GP, Ladislavu Tunovi z Abertam za částku 40,-Kč/m2.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 127/12/R20**

## **B-2Změna vyhlášky o místních poplatcích**

**Usnesení:** ZM bere na vědomí posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky města Abertamy č. 1/2012 a č. 2/2009 ve znění obecně závazné vyhlášky města č. 2/2011 a

č.1/2012. ZM pověřuje JUDr. Říhovou přepracováním obecně závazné vyhlášky města Abertamy o místních poplatcích dle předloženého posouzení. Termín k projednání vyhlášky byl stanoven na další jednání zastupitelstva města Abertamy dne 13.9.2012.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se:*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 128/12/R20**

### **B-3/ Základní a mateřská škola –nadnormativní výdaje + rekonstrukce oken**

**Usnesení:** ZM schvaluje uhrazení nadnormativních nákladů na částečný úvazek učitele na školní rok 2012/2013 ve výši 170.000,-Kč. ZM dále schvaluje nabídku firmy RUD Secura s.r.o. z Abertam na dodávku a montáž plastových vchodových oken a dveří na budovu základní školy. Uvedená firma předložila výhodnější nabídku než firma Q-Compleť s.r.o.

**Hlasování:**        *pro: 6*  
                          *zdržel se: 1(Lakatoš)*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 129/12/R20**

### **B-4/Technické služby Abertamy**

**Usnesení:** ZM bere na vědomí zprávu o hospodaření Technických služeb Abertamy od založení firmy po současnost. Vzhledem k ekonomické situaci města a samotných Technických služeb, schvaluje ZM úvěr u České spořitelny a.s. ve výši 1mil. Kč. Uvedené finanční prostředky budou poskytnuty zčásti TSA a zčásti pokryjí provozní náklady města. ZM pověřuje starostu města k jednání s Českou spořitelnou a.s. ZM dále pověřuje starostu, aby vypracoval ekonomickou rozvahu, která by porovnála rozdíl mezi výší cen prací od TSA a externími firmami, tak aby bylo zřejmé, jaký systém údržby města ( především v zimních měsících) bude pro město ekonomicky výhodnější. : ZM schvaluje ustavení zástupců společníka Technických služeb Abertamy ( město Abertamy) ve složení Josef Hraško, Václav Heller, Zdeněk Lakatoš.

**Hlasování:**        *pro: 7*  
                          *zdržel se: 0*  
                          *proti: 0*

**Usnesení: 130/12/R20**

## B-5/Různé

### Usnesení:

- a) ZM bere na vědomí inspekční zprávu Základní a mateřské školy č. ČŠIK-256/12-K, z které vyplývá, že uvedený subjekt je kladně hodnocen bez větších připomínek.
- b) ZM schvaluje změnu nájemce nebytového prostoru, neboť MUDr. Kadleček od 1.10.2012 přechází pod firmu NEMOS ambulance, s.r.o. IČO 24717304 se sídlem: Za Císařským mlýnem 115/2 170 00 Praha 7. ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor( ordinace dětského lékaře) v budově zdravotního střediska č.p. 161 v Husově ul . v Abertamech.
- c) ZM schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena a souhlasu se zřízením stavby mezi městem Abertamy a ČEZ Distribuce, a.s.. na uložení energetického zařízení c376 Abertamy Lidická kNN IV-12-4002527 na pozemcích 452/7(ostatní plocha) a 453/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy Lidické ul.
- d) Právní kancelář JUDr. Tomek předložila návrh darovací smlouvy mezi Městem Abertamy a firmou VB Project, s.r.o. , IČ: 27966941, se sídlem Sadov, Na Rejdě 116, PSČ 362 61 jejímž předmětem by mělo být bezplatné nabytí nemovitého majetku městem (pozemky u Tomoli);
- e) ZM bere na vědomí zápis z kontroly hospodaření města Abertamy, a schvaluje doporučení finančního výboru : -dodržování položkového rozpočtu
  - Sestavit a schválit rozpočet na další rok ke konci roku 2012
  - Provést inventarizaci majetku města
  - Provést kontrolu nájemních smluv, především nebytových prostor
  - Vytvořit rezervní fond na krytí nepředvídaných výdajů města
- f) ZM schvaluje po dobu nemoci p. Vovsíka, přijmout do infocentra na dohodu o provedení práce Otu Hejtmánka.
- g) ZM schvaluje bezúplatný převod štolý Mauricius v majetku Diamo státní podnik na město Abertamy. ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování:** *pro: 7*  
*zdržel se: 0*  
*proti: 0*

**Usnesení: 131/12/R20**

**Návrhová komise:** *Josef Hraško* .....

**Ověřovatel zápisu :** *Rudolf Löffler* .....

.....  
**Zdeněk Lakatoš**  
starosta města

**Vyvěšeno dne : 27.07.2012**

.....  
**Jana Rojovská**  
místostarostka města

**Sejmuto dne:**