

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 10. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 28.06.2011 od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta

Přítomni: Petr Gono, Josef Hraško ml., Jan Felt, Rudolf Löffler,

Omluveni: 2

Neomluveni: 0

Hosté: 0

Občané: 3

Jednání skončilo v 19,00 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Josef Hraško ml.

Hlasování pro 5

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Jan Felt

Hlasování pro 5

B-2/ Prodej pronájem

a) Usnesení: ZM schvaluje pronájem části pozemku 744/1 o výměře 803 m² (pozemek určený k plnění funkce lesa). v k.ú. Abertamy, firmě Santera s.r.o. Závodní 19/1 Karlovy Vary IČO: 25221434 , za částku 10,-Kč/m²/rok s účinností od 1.1.2011

Hlasování: pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

b)Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1989/15 (ostatní plocha-komunikace) o výměře 45 m² v k.ú. Abertamy. Dílem dle přesného rozdělení GP p. Viliamu Hanšutovi z Abertamy a dílem Ing. Radku Mrázovi z Prahy 6, za částku 40,-Kč/m².

Hlasování: pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

c) Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 186/28 (ostatní plocha-komunikace) o výměře cca 40 m² v k.ú. Abertamy. Dle skutečného zaměření GP, SVJ ČSA 259 IČO: 720 52 015 za částku 40,-Kč./m².

Hlasování:
pro: 5
zdržel se: 0
proti: 0

d) Usnesení ZM schvaluje prodej částí pozemků p.č. 453/1 o výměře dle skutečného zaměření GP(ostatní plocha) a 1939 o výměře dle skutečného zaměření GP cca 22 m² (ostatní plocha-komunikace) v k.ú. Abertamy. Manželům Sandře a Petrovi Tahalovým z Abertam, za částku 40,-Kč./m².

Hlasování:
pro: 5
zdržel se: 0
proti: 0

e) Usnesení: : ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 37/12 (trvalý travní porost) o výměře 120 m² v k.ú. Abertamy. Zdeňku Lakatošovi z Abertam za částku 10,-Kč/m²/ rok.

Hlasování:
pro: 4
zdržel se: 1 Lakatoš
proti: 0

f) Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 826 (zastavěná plocha) vzniklého rozdělením pozemku 796/5 dle GP446-52/2007 o výměře 176 m² a pozemku p.č. 827 (zastavěná plocha) o výměře 15 m², firmě Santera s.r.o. Závodní 19/1 Karlovy Vary IČO: 25221434, za částku 300,- Kč/m². Vyvěšeno 11.6.2007 č. usnesení 32/07/R06
Dále schvaluje pronájem zbylé části pozemku 796/5 (ostatní plocha)o výměře dle skutečného zaměření GP za částku 10,-Kč/m².

Hlasování:
pro: 5
zdržel se: 0
proti: 0

i) Usnesení: :ZM schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku p.č.1896 v majetku města Abertamy a 1361 v majetku manželů Lauermanových. oba pozemky jsou trvalý travní porost a nachází se v k.ú. Hřebečná.

Hlasování:
pro: 5
zdržel se: 0
proti: 0

j) Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 152/1 (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy, o výměře dle skutečného zaměření GP.

Hlasování:
pro: 5
zdržel se: 0
proti 0

k) Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru pronajmu části pozemku p.č. 1968/1 (ostatní plocha) v k.ú. Abertamy.

Hlasování: *pro: 5*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 54/11/R10

B-2/ Byty

Usnesení: ZM bere na vědomí žádost p. Samka. Vzhledem k exekučnímu příkazu a nařízení exekuce na tento byt ,pověřuje JUDr. Říhovou pro jednání s právním zástupcem VZP ohledně exekučního příkazu.

Hlasování *pro: 5*
 zdržel se:
 proti:

Usnesení: 55/11/R10

B-3/ Rozpočtové opatření č.2

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2 viz příloha

Hlasování: *pro: 5*
 zdržel se: 0
 proti: 0

Usnesení: 56/11/R10

B-4 Závěrečný účet města za rok 2010

Usnesení: ZM schvaluje závěrečný účet města Abertamy za rok 2010. viz příloha

Hlasování: *pro: 5*
 zdržel se : 0
 proti: 0

Usnesení: 57/11/R10

B-5/ Územní plán města Abertamy

Usnesení : ZM revokuje usnesení Zastupitelstva Města Abertamy č.203/08/R28 ze dne 08.10.2008 a zároveň nesouhlasí s rozšířením zastavitelných ploch na pozemku p.p.č. 977, k.ú. Hřebečná ani jeho částech s odůvodněním, že rozsah zastavitelných ploch navržených v právě pořizovaném Územním plánu Abertamy je především ve vztahu k hustotě stávající zástavby dostačující a plně pokrývá potřeby nové výstavby ve správním území Města Abertamy. Požadavkem Města Abertamy bylo zajistit propojení sídel Abertamy a Hřebečná. Toto je zajištěno vymezením především zastavitelných ploch H/Z-B1, A/Z-B4 a A/Z-B6. Další rozšiřování zastavitelných ploch v tomto území je nežádoucí.

Hlasování: *pro: 4*
 zdržel se: 1 (Gono)
 proti:

Usnesení: 58/11/R10

B-6/ Různé

Usnesení:

a) ZMě schvaluje žádost p. Romana Baráka na snížení kupní ceny za pozemky p.č. 638 a p.č. 642/2 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) , z důvodu ekologické zátěže uvedených částí pozemků cena byla stanovena na 20,-Kč/m2.

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se:

b) ZMě schvaluje zřízení povodňové komise ve složení : velitel hasičů Miroslav Rotta,zástupce velitele hasičů Tomáš Vejvoda, místostarostka města Jana Rojovská , pracovník technických služeb Abertamy Martin Šafránko a starosta města Zdeněk Lakatoš

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se:

c) ZMě bere na vědomí zprávu starosty města ohledně setkání rodičů s vedením Mateřské školy .

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se:

d) ZMě bere na vědomí měsíční zprávu o činnosti Místního rozvoje a pořádku od pana Vataščina.

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se:

e)ZMě nesouhlasí s cenou požadovanou Pozemkovým fondem ČR, od Technických služeb Abertamy s.r.o. ve výši cca 2,4 mil Kč, za části p.p.č. 302/7 o výměře 5.134 m2 (odděleno z p.p.č. 302/1) a dále p.p.č.315/15 o výměře 25.506 m2 (odděleno z p.p.č. 315/1) obě parcely oddělený dle GP č. 138-3/2011zpracovaného Ing. Tallou.

ZMě pověřuje Ing. Jana Palase k jednání s PFČR, která budou směřovat k výraznému snížení kupní ceny. ZMě si vyhrazuje právo odsouhlasit definitivní kupní cenu za pozemky.

Hlasování: pro: 5

proti:

zdržel se:

f) ZMě schvaluje žádost manželů Čejkových a manželů Študlarových o zajištění parkovacích míst pro budoucí penzion, kteří jmenovaní vybudují z objektu bývalé fary č.p.1, kterou odkoupili v červnu letošního roku od města Abertamy. Město se tímto zavazuje, že umožní výše jmenovaným vybudovat parkovací místa na části pozemku p.č.167/1, který je v současné době v převodu z Krajského úřadu Karlovarského kraje na město Abertamy. Termín převodu pozemku je říjen 2011.

Hlasování: pro: 4

proti: 1 (Hraško)
zdržel se:

Usnesení : 59/11/R10

Návrhová komise: Josef Hraško ml.

Ověřovatel zápisu : Jan Felt

Starosta města : Zdeněk Lakatoš

Vyvěšeno dne : 4.7.2011

Sejmuto dne: