

Z á p i s

z 9. schůze obecního zastupitelstva v Abertamech dne 05. 04. 2007

přítomno: 7 členů OZ 100% , + 3 hosté

program:

1. Volba ověřovatele zápisu.
2. Kontrola zápisu a usnesení.
3. Prodej a pronájem
4. Lyžařský vlek
5. Návrh znaku a žádost o statut města
6. Byty
7. Vstup obce do Euroregia Egrensis
8. Různé

1/ Ověření zápisu:

Ověřením zápisu č. 9 jsou pověřeni : p.Březina , p. Schluler

2/ Kontrola usnesení a zápisu:

K zápisu č. 8 nebyla připomínka.

Kontrola usnesení:

122/06/R16 - Chata č.p. 343 - zadání odhadu na dům - **trvá.**

132/06/R17 - Prodej a pronájem:

a) a) P. Soušek – prodej pozemku 608/2 a části pozemku 608/1 - **trvá,**

141/06/R19 - Prodej a pronájem:

a) a) p.Řemínek – odprodej části pozemku č. 744 – **trvá,**

b) b) p.Gagrová – odprodej části pozemku č. 60/1 - **trvá,**

148/06/R20 - Prodej a pronájem:

a) a) p. Radostová – prodej pozemku č. 37/10 - **trvá,**

b) b) manž. Moravcovi – prodej části poz. č. 152/1 - **trvá,**

c) c) prodej pozemku manž. Hudečkovým a Durecovým - **trvá,**

158/06/R21 - Prodej a pronájem:

a) a) Žádost p. Řemínka na odprodej části pozemku 453/1 – **trvá.**

172/06/R23 - Prodej a pronájem:

a) a) prodej části pozemku č. 1322/1 v Hř. manž. Tikalovým – **trvá,**

d) d) rozdělení a prodej pozemku č. 26/5 v Ab. P. Pacovské - **trvá,** a p.

173/06/R23 - Žádost p. Nedbalé na převod předkupního práva k pozemku v Hř. na p. Krupku - **trvá, OZ schvaluje prodej p. Krupkovi (7+).**

177/06/R24 - Prodej a pronájem:

a) a) Prodej pozemku p.č.37/15 p. Hraškovi st. - **trvá,**

b) b) Prodej části pozemku p.č. 1989/6 v Ab. p. Valkové - **trvá.**

15/06/R03 – Byty:

a) a) P. G.Häuserová – příspěvek na výměnu oken ve výši 25 % nákladů – **trvá.**

17/06/R03 - Prodej a pronájem:

a) a) Man. Bařtipánovi a Smrřžovi – prodej pozemku 1021 v Hř. - **trvá,**

b) b) P. Hraško J. ml. - prodej st.pozemků pod domy – **trvá,**

c) c) P.Poklenbová a p. Žítt prodej části pozemků 1327/4 a 1420/1 v Hř. – **trvá,**

22/07/R05 - Byty:

a) a) Splátka dluhu p. Maronové – **trvá,**

23/07/R05 – Prodej a pronájem:

a) a) Prodej RADARU p. ing.Zachardovi - **trvá,**

b) b) Pronájem pozemku p. Gerátové - **trvá,** smlouva je připravena,

c) c) Žádost o směnu pozemků s p. Stupkovou - **trvá,**

d) d) Prodej pozemku p. Fadrhoncovi - **trvá.**

27/07/R05 - Požadavek občanů o znovu získání statutu města a prapor – **dnešní bod jednání .**

32/07/R06 - Prodej a pronájem:

- a) a) – Prodej zbytkových pozemků p. Klenkovi - **trvá,**
- b) b) – Prodej pozemků kolem ORIONu p. Kabešovi - **trvá,**
- 37/07/R07 - Projednání auditu - **splněno.**
- 38/07/R07 - Zrušení funkce tajemníka - **splněno, výpověď byla podána.**
- 39/07/R07 - Smlouva s fi. Wolf-net - splněno smlouva podepsána.....
- 40/07/R07 - Nabídka prodeje lyžařského vleku - **dnešní bod jednání .**
- 41/07/R07 - Byty: a) p.Bačová ze Pstruží - **splněno,** vedena v seznamu žadatelů o byt,
- b) b) p. Vodička - **splněno,** veden v seznamu žadatelů o byt,
- c) c) p. Urbanová, prodloužení nájemní smlouvy - splněno dluh doplacen.....
- d) d) Příspěvek na výměnu oken v domě č.p. 186 (Maškovi) - trvá.....
- 42/07/R07 – Prodej a pronájem:
- a) a) Prodlení splátek p. Gaveldové - splátka zaplacená chyba banky
- b) b) Pronájem prostor býv. OÚ – Vítězná 3 - **splněno,**
- c) c) Pronájem kanceláře pro p. Trnkovou - viz dnešní bod jednání
- d) d) Prodej pozemků v Hřebečné (-301 a 1323/1) p. Štrobachové - dnešní bod jednání
- e) e) Nabídka prodeje komplexu pozemků na stavbu RD u Tomoli - dnešní bod jednání
- f) f) Pronájem býv. obchodu TABÁKu p.Veselé - **splněno.**
- 43/07/R07 - Různé:
- a) a) Dotace na zpevněnou plochu pro skate - obec obdržela dotaci zadáno firmě.....
- b) b) Strategický dokument obce na rok 2007 - **splněno,**
- c) c) Škody v obecním lese – **vyřazuje se, plněno průběžně,**
- d) d) Oslavy 130 let Abertamských hasičů - dnešní bod jednání
- e) e) Abertamská pouť - trvá
- f) f) Dotace fotbalistům ve výši 10 000,- Kč - **splněno,**

3/ Prodej a pronájem :

Žádosti vyvěšené 7.3.2007

- a) Paní Kristýna Trnková požádala o pronájem místnosti v budově býv. Jeslí ul. Hornická na zřízení účetní kanceláře . - OZ schvaluje pronájem za obvyklých podmínek 7+
- b) Paní Štrobachová ze Smečna požádala o prodej pozemků č. 301 a 1323 /1 –OZ schvaluje prodej za obvyklých podmínek 7+
- c) Zastupitelstvo vyvěsilo 7.3.07 záměr na prodej pozemků pro stavbu RD u Tomoli jako komplex . Žádost na koupi podaly dvě firmy. VB Projekt a Mellivora s.r.o. -OZ schvaluje prodej firmě VB projekt za cenu 200,-Kč. za m2 . Prodejní podmínky budou projednány a předloženy zastupitelstvu. 7+

Nové žádosti.

- a) p. Vostrovský požádal o pronájem části zahrady p.č.204 , která je za domem č.p. 39 , kde je trvale přihlášen , jedná se o plochu celkem 50 m2. OZ – souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu 7+
- b) Pí. Schroeterová z Hřebečné žádá o prodej pozemku č. st.p. 662 o výměře 148 m2 , jedná se o pozemek pod jejím domem, který jí v minulosti nemohl být prodán . OZ-souhlasí s vyvěšením záměru prodeje 7+
- c) Pí. Vavrochová požádala o prodej pozemku č. 135/19 o výměře 860 m2 v katastru Hřebečná . Uvedený pozemek slouží jako zahrada jejich rekreační chaty. OZ-souhlasí s vyvěšením záměru prodeje. 7+

- d) pí. Kurková požádala o prodej stavební parcely č. 1322/1 a 1322/2 včetně st. parcely-zbořeniště č. 300 za účelem výstavby rekreační chaty. OZ souhlasí s vyvěšením záměru prodeje. 7 +

usnesení č. 49 /07/R09

4/ Lyžařský vlek :

Zastupitelstvo souhlasilo s vyvěšením záměru prodat lyžařský vlek za nabídkovou cenu 432.880,-Kč. Vzhledem k tomu, že současný nájemce p. Malarčík má smlouvu do května 2008 rozhodlo zastupitelstvo , že s prodejem vleku počká do skončení této smlouvy.

pro 4
proti 1
zdrželi se 2

usnesení č. 50 /07/R09

5/ Znak obce a žádost o navrácení statutu města:

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou p. Kasíka , který předložil několik návrhů na obecní znak a vlajku . Po diskusi vybralo zastupitelstvo návrh č. 7 (vlajka) . Co se týče znaku obce bylo rozhodnuto, že do budoucna bude používán znak dle kresby Stanislava Valáška z roku 1985 . Stejná kresba znaku bude použita i na vlajku.

Dále zastupitelstvo schvaluje požádat Předsedu poslanecké sněmovny o navrácení statutu města Abertamy.

Schváleno (7+)

usnesení č.51 /07/R09

6/ Byty :

- a) pí. Krupicová z Perninku žádá o přidělení bytu. OZ eviduje žádost , ale v současné době není žádný volný byt.
- b) p. Červený z Abertamy žádá o přidělení bytu. OZ eviduje žádost , ale v současné době není žádný volný byt.
- c) p.Oláh Jan. z Abertam žádá o přidělení bytu. OZ eviduje žádost , ale jmenovaný má vůči obci nesplacený dluh , takže mu nemůže být žádný byt přidělen.

usnesení č. 52/07/R09

7/ Smlouva na pronájem pozemků pro výstavbu VTE Mauritius

Krušnohorská kapitálová společnost s r.o. předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem pozemků pro výstavbu větrných elektráren na Hřebečné. Uvedená smlouva byla předstihu předložena Mgr. Halaburtovi , který přednesl námitky ke smlouvě a navrhl její doplnění. OZ souhlasí s připomínkami a pověřuje starostu , aby připravil doplnění smlouvy.

Schváleno (7+)

usnesení č. 53/07/R09

7/ Vstup do Euroregia Egrensis

Obec Abertamy bylo v minulosti součástí Regionálního sdružení obcí a měst Euroregia Egrensis prostřednictvím sdružení Krušné hory západ. Vzhledem k tomu, že sdružení Krušné hory západ z Euregia vystoupilo , navrhl starosta, aby obec do Euregia vstoupila samostatně .

Schváleno (6+)

usnesení č. 54/07/R09

8/ Různé :

- a) Pan Petr Balák dal obci na vědomí , že v květnu 2007 bude provádět opravu kanalizace u svého domu v Abertamech ul. Dlouhá OZ- nemá námitek a souhlasí 7+
- b) Pan Marek Nesrsta požádal obec o souhlas se záměrem opravy budovy na parcele 127 v Abertamech Dlouhé ul. Jedná se o úpravu vnitřku budovy dispozice stavby ani její ráz nebude změněn. OZ souhlasí 7+
- c) Ing. Štěch , manželé Luhneovi a MUDr. Klikar , požádali o připojení svých nemovitostí do kanalizačního řádu obce. OZ souhlasí za obvyklých podmínek . 7+
- d) Pí. Mikschiková byla koncem roku 2006 oslovena obcí , aby namalovala dva obrazy do zasedací místnosti na OÚ . Tyto obrazy předala v průběhu března 2007. OZ souhlasí s vyplacením odměny ve výši 5000,- Kč. za oba obrazy. 7+
- e) Zastupitelstvo bylo požádáno Občanským sdružením Abertamy o příspěvek na vydání knihy Abertamských historek . OZ schvaluje příspěvek na knihu ve výši 40.000,- Kč. 7+
- f) P. Bubeník předložil OZ návrh na vybudování 2 ks. větrných elektráren na svém pozemku č. 1182 u vodárny na Větrově. Nabízí obci podíl na zisku ve výši 10 % . OZ

bere jeho nabídku na vědomí , s tím , že si jednotliví členové OZ prostudují nabídku a vyjádří se na příštím zasedání OZ.

- g) Abertamští Hasiči oslaví v letošním roce 130 let svého trvání. OZ souhlasí s příspěvkem na propagaci a zajištění oslav ve výši 25.000,-Kč. 7+
- h) Starosta seznámil OZ s dluhem Společenství vlastníků bytových jednotek Roseweltova 460 a 461 vůči obci za teplo a služby . Jednatelka společenství pí. Třeštíková předložila obci opatření , které provedlo společenství vůči neplatičům . Z opatření vyplývá, že na dlužníky bylo vydáno nařízení exekuce. OZ bere tuto skutečnost na vědomí a pověřuje starostu ,aby věc nadále sledoval.

usnesení č. 55/07/R09

Příští zasedání OZ se bude konat ve středu dne 07.05.2007, od 17,00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě v Abertamech s tímto programem:

1. Volba ověřovatele zápisu.
2. Kontrola zápisu a usnesení.
3. Prodej a pronájem.
4. Byty
5. Větrné elektrárny Větrov
6. Přípravy na pout'
7. Plnění rozpočtu
8. Různé

Zapsal: Lakatoš Zdeněk

Zápis kontrolovali:

Lakatoš Zdeněk

Antonín Březina

Vilém Schuller

Vyvěšeno : 11.4.2007

Sejmuto: