

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 30. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 05.11.2008 od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk ,starosta

Přítomni: Ingrid Cejpková , Antonín Březina a Mgr.Jiří Halaburt,Ing. Jiří Štech, Jana Rojovská

Omluveni: 1

Neomluveni:0

Hosté: p. Liška

Občané: 0

Jednání skončilo ve 19,30 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Ingrid Cejpková

Hlasování pro 6

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Antonín Březina

Hlasování pro 6

B-2/ Prodej, pronájem.

a, Směna pozemků.

Usnesení: ZM schvaluje směnu pozemků , kdy město má v úmyslu získat část pozemku p.č.126/9 v k.ú. Abertamy(ostatní plocha) směnou za pozemek p.č.126/5 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) přesné výměry a nově vzniklé čísla parcel budou řešeny až po zpracování geometrického plánu.

Hlasování : pro 6

b, Prodej pozemku.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 37/14 v k.ú. Abertamy (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP p. Josefu Hraškovi za částku 4,66,-Kč / m2 .

Hlasování : pro 6

c, Prodej pozemků.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 486/4 v k.ú. Abertamy o výměře 589 m² (trvalý travní porost) a části p.č. 496/1 o výměře cca 100 m² (ostatní plocha) také v k.ú. Abertamy manželům Ing. Marii Turkové a Ing. Michalu Turkovi za částku 26,66 ,-Kč/m² v případě pozemku 486/4 a 32,-Kč/ m² v případě pozemku 496/1.

Hlasování: pro 6

d, Prodej pozemků.

Usnesení : ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku č. 1900/3 o výměře 391 m² v k.ú. Abertamy (ostatní plocha) .

Hlasování: pro 6

e, Koupě pozemků .

Usnesení : ZM schvaluje odkoupit od pozemkového fondu následující pozemky v k.ú. Hřebečná :**1015/1** trvalý travní porost o výměře 7 904 m² základní cena je 21 160 ,-Kč
1245/64- trvalý travní porost o výměře 3 745 m² základní cena je 7 470,-Kč
1553 - trvalý travní porost o výměře 22 336 m² základní cena je 43 690,-Kč
Zároveň pověřuje starostu , aby vedl jednání s pozemkovým fondem o způsobu odkupu těchto pozemků.

Hlasování: pro 6

f, Vyhlášení záměru směny pozemků

Usnesení: ZM schvaluje vyhlášení záměru směny pozemku p.č.1991/4 o výměře 230 m²,v k.ú. Hřebečná v majetku města Abertamy odděleného z pozemku p.č. 1991/3, za pozemek p.č. 1041/1 o výměře 307 m², v k.ú. Hřebečná v majetku manželů Jarošových .

Hlasování: pro 6

g, Vyhlášení záměru prodeje pozemku

Usnesení: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 288/10 v k.ú. Abertamy trvalý travní porost o výměře 2275 m².

Hlasování pro : 6

Usnesení : 207/08/R30

B-3/ Prodej městských bytů.

Usnesení: ZM schvaluje prodej následujících bytů z majetku města a zároveň schvaluje vyhlášení záměru prodeje následujících domů z majetku města:

Jméno	Adresa	Cena bytu bez slevy	Cena bytu s 25% slevou
Láda Vratislav	Vodárenská 380	56.720,-Kč	42.540,-Kč

Garafia Imrich	Vodárenská 380	36.160,-Kč	27.120,-Kč
Schüller + Kasparides	Vodárenská 380	31.040,-Kč	23.280,-Kč
Oláh Jaroslav	Vodárenská 380	70.480,-Kč	52.860,-Kč
Oláh Dušan	Vodárenská 380	68.960,-Kč	51.720,-Kč
Zámečnicková Blanka	Vodárenská 380	68.480,-Kč	51.360,-Kč
Aiznerová Jolana	Vodárenská 380	70.880,-Kč	53.160,-Kč
Čepelková Eva(Gorawski)	ČSA 259	30.700,-Kč	23.025,-Kč
Mrňka Petr	Jáchymovská 30	92.280,-Kč	69.210,-Kč
Míroslav Ličko (gril)	Náměstí Míru 193	160.741,-Kč	160.741,-Kč
Kubíček Ladislav	Dlouhá 39	33.520,-Kč	25.140,-Kč
Tvrdíková Jana(Vovsíková)	Dlouhá 39	59.360,-Kč	44.520,-Kč
Rojovská Jana	Jáchymovská 313	138.890,-Kč	138.890,-Kč *
Rauscherová Pavlína	Jáchymovská 313	60.700,-Kč	45.525,-Kč
Kadleček Petr	Krátká 457	73.560,-Kč	55.170,-Kč
Žinčák Jan	Krátká 457	92.880,-Kč	69.660,-Kč
Veselá Ludmila	Roosewelta 32	60.480,-Kč	45.360,-Kč
Olahová Denisa	Roosewelta 32	49.680,-Kč	37.260,-Kč
Hicklová Věra	Roosewelta 32	22.464,-Kč	16.848,-Kč
Trnková Jarmila	Vodárenská 380	69.760,-Kč	52.320,-Kč
Oláhová Gizela	Vodárenská 380	90.000,-Kč	67.500,-Kč
Fekiačová Marta	Krátká 457	73.320,-Kč	54.990,-Kč
Bohatová Petra	Krátká 457	93.960,-Kč	70.470,-Kč
Hudcová Ivana	Krátká 457	43.560,-Kč	32.670,-Kč
Bohata Antonín	Krátká 457	43.560,-Kč	32.670,-Kč
Straková Andrea	Krátká 457	94.680,-Kč	71.010,-Kč

* výlohy 119.019,-Kč (oprava)

**Město Abertamy
vyhlašuje záměr města**

převést do vlastnictví podle zákona č.72/94 Sb., o vlastnictví bytů, bytové jednotky v budově

Blatenská č.p. 393

včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p. 393, postavené na stavebním pozemku parc.č. 16/2 a příslušného podílu na stavebním pozemku parc. č. 16/2 o výměře 611 m², v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary.

Bytová /nebytová jednotka číslo	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu a zastavěném pozemku st.p.č. 16/2	Základní výše kupní ceny za jednotku vč. podílu na zastavěném pozemku č. 16/2	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje o 10%	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje, o 15%	Snížená základní kupní cena při uplatnění celkové slevy 25%
393/1	1150/3317	343.670,-Kč	beze slev		
393/2	1052/3317	126.240,-Kč	113.616,-Kč	107.304,-Kč	94.680,-Kč
393/3	1115/3317	111.500,-Kč	100.350,-Kč	94.775,-Kč	83.625,-Kč

Město Abertamy
vyhlašuje záměr města

převést do vlastnictví podle zákona č.72/94 Sb., o vlastnictví bytů, bytové jednotky v budově

Jáchymovská č.p.142

včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p. 142, postavené na stavebním pozemku parc.č. 86 a příslušného podílu na stavebním pozemku parc. č. 86 o výměře 175 m², a dále příslušného podílu na souvisejícím pozemku parc.č. 102/1 o výměře 104 m²(trvalý travní porost) vše v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary

Bytová /nebytová jednotka číslo	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu, zastavěném pozemku č.86 a poz.p.č. 102/1	Základní výše kupní ceny za jednotku vč. podílu na zastavěném pozemku č. 86	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje, o 10%	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje o 15%	Snížená základní kupní cena při uplatnění celkové slevy 25%	Cena za související pozemek parc.p.č. 102/1
142/1	692/5640	69.200,-Kč	62.280,-Kč	58.820,-Kč	51.900,-Kč	58,-Kč
142/2	931/5640	93.100,-Kč	83.790,-Kč	79.135,-Kč	69.825,-Kč	77,-Kč
142/3	786/5640	78.600,-Kč	70.470,-Kč	66.810,-Kč	58.950,-Kč	65,-Kč
142/4	864/5640	86.400,-Kč	77.760,-Kč	73.440,-Kč	64.800,-Kč	72,-Kč
142/5	527/5640	52.700,-Kč	47.430,-Kč	44.795,-Kč	39.525,-Kč	44,-Kč
142/6	820/5640	65.600,-Kč	59.040,-Kč	55.760,-Kč	49.200,-Kč	68,-Kč
142/7	1020/5640	237.390,-Kč	beze slev			85,-Kč

Město Abertamy
vyhlašuje záměr města

převést do vlastnictví podle zákona č.72/94 Sb., o vlastnictví bytů, bytové jednotky v budově

Jáchymovská č.p. 148

včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p. 148, postavené na stavebním pozemku parc.č. 80 a příslušného podílu na stavebním pozemku parc. č. 80 o výměře 245 m², v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy, okres Karlovy Vary.

Bytová /nebytová jednotka číslo	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu a zastavěném pozemku st.p.č. 80	Základní výše kupní ceny za jednotku vč. podílu na zastavěném pozemku č. 80	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje o 10%	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje, o 15%	Snížená základní kupní cena při uplatnění celkové slevy 25%
148/1	522/2207	62.640,-Kč	56.376,-Kč	53.244,-Kč	46.980,-Kč
148/2	392/2207	47.040,-Kč	42.336,-Kč	39.984,-Kč	35.280,-Kč
148/3	565/2207	67.800,-Kč	61.020,-Kč	57.630,-Kč	50.850,-Kč

148/4	728/2207	87.360,-Kč	78.624,-Kč	74.256,-Kč	65.520,-Kč
-------	----------	------------	------------	------------	-------------------

Hlasování: pro 6

Usnesení : 208/08/R30

B-4/ Lyžařský vlek –zasněžování-výroba sněhu pro závody v K. Varech.

Usnesení: ZM schvaluje návrhy smluv na pronájem popřípadě odkoupení zařízení k zasněžování sjezdovky v Abertamech. ZM dále schvaluje spolupráci s firmou M-production pro závod Carlsbad Ski Sprint včetně reklamních akcí a výroby sněhu pro tuto akci na sjezdovce v Abertamech. ZM schvaluje návrh nájemní smlouvy mezi městem Abertamy a Technickými službami na pronájem lyžařského vleku a souhlasí s tím, aby se poměrové rozdělení čistého zisku stanovilo podle hospodářského výsledku vždy po jednotlivých sezónách.

Hlasování pro 6

Usnesení : 209/08/R30

B-5 / Ustanovení Valné hromady Technických služeb.

Usnesení : ZM schvaluje ustavení zástupců společníka Technických služeb Abertamy (město Abertamy) ve složení Mgr. Halaburt, Ing. Jiří Štěch, Zdeněk Lakatoš. ZM schvaluje Technickým službám Abertamy zaplacení 5% akontace na pracovní stroj Terex. Akontace je ve výši 103 411,-Kč.

Hlasování : pro 6

Usnesení : 210/08/R30

B-6/ Mandátní smlouva mezi Městem Abertamy a firmou JP ENGINEERING s.r.o.

Usnesení: ZM požaduje konzultaci s Ing. Palasem z J.P. Engineeringu s.r.o.ohledně mandátní smlouvy a pověřuje starostu, aby Ing. Palase pozval na příští jednání zastupitelstva.

Hlasování : pro 6

Usnesení: 211/08/R30

B-7/ Rozpočtové opatření č. 3

Usnesení: ZM schvaluje následující rozpočtové opatření č.3

SU	AU	Kap	Pol	Para	Důvod	Změna	Výsledný UR
231	43	00	5171	5512	snížení výdajů opravy požární	-200.000,00	-200.000,00
231	43	00	6121	6171	zvýšení výdajů–budovy místní	+200.000,00	+200.000,00

Hlasování : pro 6

Usnesení: 212/08/R30

B-8/ Různé .

Usnesení:

1, ZM schvaluje poskytnutí spolupráce firmě DEREDES s.r.o. při organizování volných besed se spoluobčany , kteří mají problémy s dluhy .

Hlasování pro 6

2, ZM schvaluje umístění anténních jednotek na ochoz rozhledny Plešivec firmě NET LINE s.r.o. s podmínkou , že budou souhlasit mobilní operátoři a Policie ČR.

Hlasování pro 6

3, ZM bere na vědomí vývoj jednání mezi právní kanceláří Kocian, Šolc, Balaščík zastupující Mgr. Chmelovou a městem Abertamy a pověřuje starostu a právní kancelář Mgr. Halaburta dalším jednáním.

Hlasování pro 6

4, ZM bere na vědomí částku cca 70 000,-Kč , kterou by město mělo zaplatit za vybavení dílen po SOUL, vzhledem k tomu , že bylo Krajským úřadem avizováno, že vše bude bezúplatně převedeno městu, pověřuje starostu, aby vedl ještě jednání s Krajským úřadem o možnosti bezúplatného převodu těchto věcí.

Hlasování pro 6

Usnesení : 213/08/R30

Návrhová komise: Ingrid Cejpková.....

Ověřovatel zápisu : Antonín Březina

Starosta města : Zdeněk Lakatoš

Místostarostka města : Jana Rojovská

Vyvěšeno dne : 7.11.2008

Sejmuto dne: