

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 28. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 08.10.2008 od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk ,starosta

*Přítomni: Ingrid Cejpková, Vilém Schüller , Antonín
Březina a Mgr.Jiří Halaburt*

Omluveni: 2

Neomluveni:0

Hosté: 0

Občané: 0

Jednání skončilo ve 20,00 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Ingrid Cejpková

Hlasování pro 5

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Antonín Březina

Hlasování pro 5

ZMě schválilo program jednání : starosta navrhl bod Změna cen za odvoz odpadu

Hlasování: pro 5

B-1/ Prodej, pronájem, směna

a, Prodej pozemků .

Návrh na usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku pozemku p.č. 193/5 ,193/4 a st.p. č. 20 vše v k.ú Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP (trvalý travní porost) . p. Tunovi za částku 200,-Kč /m2 za zastavěnou část pozemků a 5,03,-Kč/m2 za ostatní část pozemků. Dále p.Hofmanovi též za částku 200,-Kč/m2 za zastavěnou část pozemků a 5,03,-Kč/m2 za ostatní část pozemků. Prodej uvedených pozemků bude realizován standardní cestou jako u stavebních pozemků.

Hlasování : pro 5

b, Prodej pozemku.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 327/1 v k.ú. Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP cca 30 m² (ostatní plocha) p. Nedvědovi za částku 200,-Kč/m² zastavěné plochy. Prodej bude realizován standardní cestou jako u stavebních pozemků.

Hlasování : pro 5

c, Prodej pozemku .

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 327/1 v k.ú. Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP cca 30 m² (ostatní plocha) ,p.Michálkovi za částku 32,-Kč/m².

Hlasování : pro 5

d, Vyhlášení záměru směny pozemků.

Usnesení: ZM schvaluje vyhlášení záměru směny pozemků , kdy město má v úmyslu získat část pozemku p.č.126/9 v k.ú. Abertamy(ostatní plocha) směnou za pozemek p.č.126/5 v k.ú. Abertamy (ostatní plocha)

Hlasování : pro 5

e, Vyhlášení záměru prodeje pozemku.

Usnesení: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 37/14 v k.ú. Abertamy (trvalý travní porost) .

Hlasování : pro 5

Usnesení : 196/08/R28

B-3/ ZŠ Abertamy

Usnesení : ZM bere na vědomí rozhodnutí o odvolání ředitelky ZŠ Mgr. Dany Chmelové , které jí bylo poštou odesláno dne 2.10.2008 . Důvodem odvolání bylo neplnění předpokladu odborné kvalifikace podle ustanovení §166 odst. 4 písm. a) zák.č. 561/2004 Sb., o předškolním , školním , středním a vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) , spočívajícího v nesplnění stanovených kvalifikačních požadavků dle ustanovení § 7 odst. 1 zák.č. 563/2004 Sb , o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů , ve znění pozdějších předpisů. Dále bere na vědomí jmenování Dagmar Kučové do funkce ředitelky ZŠ Abertamy v souladu s ustanoveními § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 33 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějšího předpisu, a to na dobu určitou od 9.10.2008 a to do doby obsazení funkce ředitele na základě výsledků konkursního řízení . ZM bere na vědomí zprávu finanční komise o kontrole účetních dokladů ZŠ Abertamy, viz příloha. ZM pověřuje předsedu kontrolní komise provedením kontroly inventáře ZŠ dle zprávy finanční komise. ZM dle ustanovení §

3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích vyhláší tímto konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy Abertamy Blatenská, okres Karlovy Vary. Viz příloha.

Hlasování : 5

Usnesení : 197/08/R28

B-4/Byty

Usnesení: ZM schvaluje prodej následujících bytových jednotek:

Krátká 457

Jméno	Doručenka převzata	Žádost podána	Základní cena bytu bez slev	Cena bytu s 25% slevou
Bartoň Josef	Ano 08.09.08	Ano 01.10.08	43.440,-Kč	32.580,-Kč

Nám. Míru 193

Jméno	Doručenka převzata	Žádost podána	Cena bytu bez slevy	Cena bytu s 25% slevou
Ličková Irma	09.09.08	01.10.08	105.600,-Kč	79.200,-Kč
Ličková Lucie	09.09.08	01.10.08	82.900,-Kč	62.175,-Kč

Hlasování : 5

Usnesení : 199/08/R28

B-5 / Lyžařský vlek

Usnesení : ZM schvaluje odkoupení zařízení nezbytného k provozování lyžařského vleku od. P. Malarčika ve výši 90 010,-Kč , dále schvaluje odkup sněžného pásového vozidla zn. Leitner LH 420/250 HP rok výr. 1987 za částku dle znaleckého posudku 260 000,-Kč.

Hlasování : 5

Usnesení : 200/08/R28

B-6/ Vyhláška

Usnesení: ZM shledalo, že současné částky ve vyhlášce o místním poplatku jsou dostačující a nebude tuto měnit.

Hlasování: pro 4

proti 1 Mgr.Halaburt

Usnesení: 201/08/R28

B-7/ Návrh cen směsného odpadu na rok 2009

Usnesení : ZM schvaluje zvýšení cen za odvoz směsného odpadu od 1.1.2009 v souvislosti se zdražením skládky Činov. Nové částky jsou uvedeny v následující tabulce.

Hlasování: 5

Usnesení: 202/08/R28

B-10/ Různé.

Usnesení:

- 1, ZM schvaluje žádost MUDr. Koppa a souhlasí s převodem dvou sterilizátorů na Vyšší odbornou zdravotnickou školu v Karlových Varech obor dentální hygienika.
- 2, ZM projednalo žádost p. Stránského a pí Ing Labské. o výstavbu domu na pozemku p.č. 977, která je ve vlastnictví žadatelů. Bylo seznámeno s kladným vyjádřením ke stavbě od odboru Životního prostředí při městském úřadě v Ostrově a kladnému vyjádření RNDr. Křivance , který v dané lokalitě prováděl průzkumy a rozborů k územnímu plánu města Abertamy. Své souhlasné stanovisko k výstavbě podmiňuje souhlasem architekta města Ing.Arch. Václava Kouby s umístěním a typem navrženého domu.
- 3, ZM souhlasí s vyplacením příspěvku 500,-Kč Tělovýchovné jednotě ZORA PRAHA , zrakově postižených sportovců , jelikož město Abertamy od této organizace obdrželo plánovací kalendáře-
- 4, ZM souhlasí s příspěvkem 500,-Kč pro Sdružení ochrany přírody a krajiny DROSERA z Bublavy o finanční podporu na záchranu handicapovaných zvířat .
- 5, ZM bere na vědomí zprávu z Regionální rady regionu soudružnosti Severozápad , s tím, že tato rada vyřadila projekt rekonstrukce náměstí Abertamy II. Etapa z databáze žadatelů o finanční prostředky z EU.
- 6, ZM bere na vědomí zprávu Mgr. Halaburta o schůzce s právním zástupcem p. Hody Mgr. Bedečem z právní kanceláře Balašůk, Šolc,Kocián , který předložil městu Abertamy touto cestou návrh na odstoupení p. Hody od nájemní smlouvy za určitou finanční kompenzaci , která by kompenzovala jeho investované prostředky do hotelu Plešivec. ZM souhlasí s tím, aby výši těchto prostředků určil znalec nikoli p. Hoda a po té o odstoupení od smlouvy dále jednat.
- 7, ZM bere na vědomí upozornění ředitele Technických služeb Abertamy o nutnosti stanovit provozní řád Skateparku. ZM pověřuje p. Lišku vypracováním tohoto řádu a to do příští schůze zastupitelstva.
- 8, ZM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v objektu bývalého úřadu č.p.3 Vítězná ul.
- 9,ZM v zásadě souhlasí s částečnou pomocí a spoluúčastí města na vybudování kanalizační přípojky p. Blažka ve Vodárenské ul. , jelikož se jedná o občana v důchodovém věku a rozsah přípojky je poměrně velký, tedy i finančně náročnější. ZM pověřuje p. Lišku, aby zpracoval cenovou kalkulaci na provedení přípojky v celé délce a tuto předložil vedení města a p. Blažkovi. Pokud vyzní nabídka Technických služeb příznivěji je město ochotno vypomoci p. Blažkovi např. uvedením komunikace do původního stavu. (zaasfaltování).

10, ZM schvaluje rámcový rozpočet ve výši 300 000,-Kč na dostavbu kanalizační sítě v Rooseveltově ul. od firmy Tima, která provádí první část u vedené stavby.

11, ZM schvaluje navýšení částky na SPOZ o 10 000,- Kč na kalendářní rok.

12, ZM bere na vědomí stížnost Pí Heldové, která upozornila ZM , že při dětském dni došlo k posekání části jejího pozemku ze strany města Abertamy a MŠ Abertamy a dále požádalo o častější odkalení vodovodního řádu u jejího domu , jelikož při odstávce vody dojde k zanešení domovního systému. ZM pověřuje ředitele Technických služeb Abertamy k zjednání nápravy ohledně odkalení vodovodního systému a k zohledňování soukromých pozemků při přípravě akcí pro město Abertamy.

13, ZM souhlasí se spoluúčastí města na vybudování kanalizačních přípojek v ul. Rooseveltova v Abertamech k domům pí. Dibelkové a p. Ledviny , neboť hlavní kanalizační řád nelze v současné době realizovat až na hranici jejich pozemků. O výši spoluúčasti se rozhodne na základě cenové nabídky.

14, ZM souhlasí s umístěním tělesa veřejného osvětlení k domu p. Bokiše v Rooseveltově ul. , za předpokladu, že uhradí cenu svítidla. ZM pověřuje ředitele Technických služeb k zajištění cenové nabídky ve spolupráci s firmou Huttner Nejdek.

Hlasování: 5

Usnesení: 203/08/R28

Návrhová komise: Ingrid Cejpková.....

Ověřovatel zápisu : Antonín Březina

Starosta města : Zdeněk Lakatoš

Místostarostka města : Jana Rojovská

Vyvěšeno dne : 13.10.2008

Sejmuto dne:

