

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 23 . zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 21.5.2008 od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk ,starosta

Přítomni: Ingrid Cejpková, Vilém Schüller , Antonín Březina , Jana Rojovská

Omluveni: 2

Neomluveni:0

Hosté: 1

Občané: 5

Jednání skončilo v 20,00 hodin

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Ingrid Cejpková

Hlasování pro 5

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Antonín Březina

Hlasování pro 5

ZMě schválilo program jednání :

Starosta navrhl bod : Architektonická studie hřbitova

Hlasování: pro 5

B-2/ Prodej, pronájem, směna

a)Pronájem pozemku.

Usnesení: ZM schvaluje pronájem pozemku č. 1013/6 v k.ú. Hřebečná o výměře 876 m2 (trvalý travní porost) . Michalu Petrovi za cenu 3,-Kč./m2/ rok, pronájem byl schválen na dva roky.

Hlasování: pro 5

b) Prodej pozemku.

Usnesení : ZM schvaluje prodej pozemku č. 13/5 v k.ú. Abertamy o výměře 995 m² (trvalý travní porost) . Manželům Motlíkovým za cenu 10 ,-Kč./m² .

Hlasování: pro 5

c) Prodej pozemku.

Usnesení : ZM schvaluje prodej pozemku č. 1557 v k.ú. Hřebečná o výměře 3926 m² (trvalý travní porost) , manželům Jarošovým za cenu 5,03,-Kč. /m² .

Hlasování: pro 4
Zdržel se : 1 (Cejpkova)

d) Prodej pozemku.

Usnesení : ZM schvaluje prodej pozemku č. 327/1 v k.ú. Abertamy o výměře dle skutečného zaměření GP cca 25 m² (ostatní plocha) na výstavbu garáží. Tiboru Albertovi a Michalu Bílkovi , za cenu 200 Kč./m² . Dle standardních podmínek (smlouva o smlouvě budoucí kupní)

Hlasování: pro 5

e) Prodej pozemků.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemků č. 305 o výměře 376 m² (zbořeniště) a p.č. 1324 o výměře 320 m² (trv.trav.porost) vše v k.ú. Hřebečná, Janu Davidovi a to p.č. 1324 za částku 27,04/m² a p.č.305 za 200,-Kč. /m² skutečně zastavěné plochy dle GP a zbytek pozemku za 32,-Kč./m².

Hlasování: pro 5

f) Vyhlášení záměru pronájmu pozemku.

Usnesení : ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemku p.č. 273/1 v k.ú. Abertamy o výměře 18 893 m² (ostatní plocha). Cena za pronájem byla stanovena na 10,-Kč. za rok.

Hlasování: pro 5

g) Prodej pozemku.

Usnesení : ZM schvaluje prodej pozemku č. 409 v k.ú. Hřebečná o výměře 150 m² (zbořeniště) a pozemku 410 v k.ú. Hřebečná o výměře 132 m² (zbořeniště) , manželům Marešovým za cenu 32,-Kč. /m² . V zápise 21 ZM ze dne 26.3.2008 byla chybně stanovena cena za pozemek č. 410 , kdy cena činila 10,-Kč./m² Tato byla dnešním usnesením opravena na 32,-Kč./m².

Hlasování: pro 5

h) Prodej pozemku .

Usnesení : ZM neschvaluje prodej pozemku č. 1003/1 v k.ú. Hřebečná o výměře 8 626 m².

Hlasování: pro 5

ch) Pronájem lyžařského vleku .

Usnesení: ZM schvaluje převod lyžařského vleku do Technických služeb Abertamy a jeho provozování touto firmou.

Hlasování: pro 5

Usnesení: 166/08/R23

B-2/ Byty

Usnesení: ZM schvaluje oprávněnost nároků manželů Čepelkových na slevu z prodejní ceny bytu v domě č.p. 259 ul. ČSA , z důvodů nerealizování generální opravy koupelny , na kterou bylo vydáno stavební povolení. Výše slevy bude projednána se znalcem v oboru stavebnictví Ing. Fialou. Dále ZM neschvaluje možnost splátek kupní ceny u p. Gordíka a Fialy. ZM schvaluje žádost p. Kubička, aby za něho byt mohl koupit jeho příbuzný. ZM bude požadovat písemný souhlas Kubička s ověřenými podpisy. **ZM schvaluje přidělení bytu p.p. Olahovi dle předloženého seznamu p. frajlachovi, pokud tento byt odmítne bude nabídnut Denise Olahové.**

Hlasování : pro 5

Usnesení : 167/08/R23

B-3/ Závěrečný účet města Abertamy na rok 2008

Usnesení: ZM schvaluje závěrečný účet města Abertamy za rok 2007 s následujícími výhradami: V budoucnu zabezpečit řádné vyvěšení návrhů rozpočtového provizoria, rozpočtu a závěrečného účtu . Sledovat činnost finančního a kontrolního výboru.

Viz. příloha

Hlasování : pro 5

Usnesení : 168/08/R23

B-4/ Mandátní smlouvy mezi městem Abertamy a Technickými službami.

Usnesení: ZM schvaluje předložené smlouvy a bere na vědomí připomínku p. Schulera a možnosti vypovězení smlouvy o zimní údržbě. Tuto záležitost bude starosta konzultovat s JUDr. Říhovou a před podpisem seznámí zastupitelé s řešením sporné pasáže.

Hlasování : pro 5

Usnesení : 169/08/R23

B-5/ Architektonická studie hřbitova.

Usnesení : ZM schvaluje cenovou nabídku Ing. Arch. Václava Kouby na architektonickou studii hřbitova ve výši 39 000,-Kč.

Hlasování: pro 5

Usnesení: 170/08/R23

B-6/ Různé

Usnesení: ZM bere na vědomí informace o Holandských investorech a jejich aktivitách v Krušných horách. ZM schvaluje uhrazení doplatků na platy zaměstnanců ZŠ Abertamy , které vznikly na základě malého počtu žáků v ZŠ. Přijetí dalšího pedagoga , tak aby byl počet doplněn na pět ZM neschvaluje.

ZM dále schvaluje zřízení věcného břemene na uložení kabelu NN v Dlouhé ul. ZM bere na vědomí připomínky a návrhy občanů z Hřebečné, kteří zároveň své požadavky předložili v písemné podobě. ZM bere na vědomí zprávu místostarostky ohledně koeficientu daně z nemovitosti a ohledně čerpání finančních prostředků zájmových organizací z rozpočtu města . Závěrem ZM schvaluje cenovou nabídku Ing. Palase na vypracování žádosti z ROP na rekonstrukci náměstí etapa II. v částce 78.000,- bez DPH.

Zastupitelstvo města:

1. souhlasí s podáním žádosti o dotaci do ROP NUTS II Severozápad Prioritní osa: 2- Integrovaná podpora místního rozvoje, Oblast podpory 2.1 – Budování kapacity pro místní rozvoj, informovanost a osvěta veřejnosti.
Název projektu: „Budování kapacity pro rozvoj regionu krušné hory – západ“ v celkové výši 1,9 mil. Kč.
2. souhlasí se zajištěním financování projektu ve výši 4,9 mil. Kč formou úvěru a souhlasí se spolufinancováním z vlastního rozpočtu města na úhradu úroků z úvěru ve výši 4,6 %.

schvaluje podání žádosti do ROP SZ na projekt Abertamy-rekonstrukce náměstí II etapa.

Celková výše nákladů je 17.429.378,- Kč vč. DPH. Spolufinancování města bude ve výši 1 742 937,- Kč vč.DPH Před financování projektu bylo předjednáno s Českou spořitelnou a.s.

Hlasování: pro 5

Usnesení: 171/08/R23

Návrhová komise: Ingrid Cejpková.....

Ověřovatel zápisu : Antonín Březina

Starosta města : Zdeněk Lakatoš

Místostarostka města : Jana Rojovská

Vyvěšeno dne : 23.5.2008

Sejmuto dne:

