

Město Abertamy,

Farní 2 ,362 35 Abertamy

U S N E S E N Í

z 40. zasedání zastupitelstva města Abertamy, které se uskutečnilo dne 26.8.2009 od 17,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Abertamy

Jednání řídil: Lakatoš Zdeněk-starosta

Přítomni: Antonín Březina, Mgr. Jiří Halaburt, Vilém Schuler, Ing. Jiří Štěch

Omluveni: 2

Neomluveni: 0

Hosté: 15

Občané: 0 *Jednání skončilo v 19,55 hodin*

Zastupitelstvo města schválilo:

A-1/ - Zahájení :

A-2/ - Program jednání :

1) Zahájení , volba pracovních komisí , program jednání

B-1/ -ZMě schválilo ustavení návrhové komise ve složení: Vilém Schuler

Hlasování pro 5

ZMě schválilo ustanovení ověřovatele zápisu ve složení : Antonín Březina

Hlasování pro 5

B-2/ prodej pronájem

a, Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1013/2(trvalý travní porost) v kú. Hřebečná dle skutečného zaměření GP, Věře Mandáskové za částku 4,51 Kč/m²

Hlasování pro : 5

b,Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 500/1(ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP v kú. Abertamy, Martě Buckové za částku 26,51 Kč/m².

Hlasování pro : 5

c, Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 453/7 (trvalý travní porost) v k.ú. Abertamy o výměře 39 m² manželům Sobotovým za částku 26,51 Kč/m².

Hlasování pro : 5

d, Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 1968/1 (trvalý travní porost) o výměře dle skutečného zaměření GP v k.ú. Abertamy, Šárce Richtarechové za částku 10 Kč/m².

Hlasování pro : 5

e, Usnesení: ZM schvaluje vyvěšení záměru prodeje části p.č. 1930/2 v k.ú. Hřebečná (ostatní plocha) o výměře dle skutečného zaměření GP.

Hlasování pro : 5

f, Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 150/3 o výměře 244 m² (trvalý trav.porost) v k.ú. Abertamy Emilii Bittersmannové za částku 26,51 Kč/m².

Hlasování pro: 5

g, Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č.1319 (trvalý travní porost) v k.ú. Hřebečná o velikosti dle skutečného zaměření GP Františku Tegdovi za částku 26,51 Kč/m².

Hlasování pro : 5

h, Usnesení: ZM schvaluje prodej stožárové trafostanice na p.č. 342/8 v k.ú. Abertamy z majetku města Abertamy, firmě ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874 Děčín za částku dle znaleckého posudku ze dne 20.1.2009 č. 7128-7/2009 27 670,-Kč.

Hlasování pro: 5

ch, Usnesení: ZM – neschvaluje záměr prodeje městské chaty. Dále poveřuje starostu připravit ve spolupráci se současnou nájemkyní pí. Hejtmankovou zprávu o ekonomice provozu zařízení s tím, aby zastupitelstvo mohlo následně prodloužit nájemní smlouvu, nebo objektivně posoudit další investice do uvedené nemovitosti.

Hlasování pro : 5

Usnesení : 276/09/R40

B-3/ Byty

Usnesení:

a, ZM schvaluje žádost Romany Weimanové o udělení slevy z kupní ceny bytu ČSA 438 ,neboť plastová okna si pořídila na vlastní náklady před rekonstrukcí domu. Sleva bude udělena ve výši 25 % z kupní ceny bytu.

b, ZM schvaluje žádost Ludmily Veselé, o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor v domě č.p. 190 Perninské ul. do 31.12.2009 za stávajících podmínek.

c, ZM schvaluje prodej nebytové jednotky č.393/1 a bytových jednotek č. 393/2 a 393/3 ,včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p. 393 postavené na stavebním pozemku parcelního čísla 16/2 o celkové výměře 611 m² a příslušného spoluvlastnického podílu na tomto pozemku, který k těmto jednotkám patří, panu Marcelu Rudincovi a pí. Aleně Peřinové za částku **581 410,- Kč**.Každému jednu ideální polovinu s povinností kupujících uhradit veškeré náklady spojené s převodem těchto nemovitostí

d,ZM schvaluje prodej následujících bytových jednotek dle seznamu za uvedené částky.

Jméno	Adresa	Cena bytu
Babka Bohuslav	Jáchymovská 142/1	41.578,-Kč
Šaubová Stanislava	Jáchymovská 142/2	55.937,-Kč
Manželé Kučovi	Jáchymovská 142/3	47.225,-Kč
Patera Antonín, Patera Pavel	Jáchymovská 148/4	51.912,-Kč
Roubíčková Kateřina	Jáchymovská 142/5	50.747,-Kč
Ježek Jiří	Perninská 190/1	91.359,-Kč
Kuča Vladimír	Jáchymovská 148/2	28.224,-Kč
Hraba Pavel	Jáchymovská 148/1	37.584,-Kč
Červená Vlasta	Jáchymovská 148/4	84.025,-Kč
Starka P.	Jáchymovská 313	53.977,-Kč
Babková	Jáchymovská 313	38.356,-Kč
Rauscherová	Jáchymovská 313	46.940,-Kč

ČSA 441

včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p.441,postavené na stavebním pozemku parc.č.689 a příslušného podílu na stavebním pozemku parc. č.689 o výměře 214 m2, v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy,okres Karlovy Vary.

Bytová/nebytová jednotka	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu,zastavěném pozemku č.689	Základní výše kupní ceny za jednotku vč.podílu na zastavěném pozemku č.689	Snížená základní kupní cena,dle Zásad prodeje,o10 %	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje, o 15%	Snížená základní kupní cena při uplatnění celkové slevy 25%
441/1 Jeřábková Julie	655/4270	158 215,-Kč	142 394,-Kč	134 483,-Kč	118 662,-Kč
441/2	778/4270	187 926,-Kč	169 133,-Kč	159 737,-Kč	140 944,-Kč
441/3 Janků Zlatuše	439/4270	106 041,-Kč	95 437,-Kč	90 135,-Kč	79 531,-Kč
441/4 Svobodová Šárka	631/4270	152 417,-Kč	137 175,-Kč	129 554,-Kč	114 313,-Kč
441/5 Fekiač Jan	735/4270	177 539,-Kč	159 785,-Kč	150 908,-Kč	133 154,-Kč
441/6 Pospíšilová Bohumila	450/4270	108 698,-Kč	97 828,-Kč	92 393,-Kč	81 523,-Kč
441/7 Mařarová Božena	582/4270	140 581,-Kč	126 523,-Kč	119 494,-Kč	105 436,-Kč

ČSA 438

včetně příslušného podílu na společných částech budovy č.p.438,postavené na stavebním pozemku parc.č.692 a příslušného podílu na stavebním pozemku parc. č.692 o výměře 216 m2, v katastrálním území Abertamy, obec Abertamy,okres Karlovy Vary.

Bytová/nebytová jednotka	Spoluvlastnický podíl na společných částech	Základní výše kupní ceny za jednotku vč.podílu na	Snížená základní kupní cena,dle Zásad	Snížená základní kupní cena, dle Zásad prodeje, o	Snížená základní kupní cena při uplatnění
--------------------------	---	---	---------------------------------------	---	---

	domu,zastavěném pozemku č.689	zastavěném pozemku č.689	prodeje, o10%	15%	celkové slevy 25%
438/1 Hrdlička Jiří	594/4288	139 156,-Kč	125 240,-Kč	118 283,-Kč	104 367,-Kč
438/2 Urbanová Marcela	784/4288	183 666,-Kč	165 299,-Kč	156 116,-Kč	137 749,-Kč
438/3 Groh Antonín	465/4288	108 935,-Kč	98 041,-Kč	92 595-Kč	81 701-Kč
438/4 Oláhová Jitka, Oláh Jaroslav	592/4288	138 687,-Kč	124 818,-Kč	117 884,-Kč	104 015,-Kč
438/5 Weimannová Romana	714/4288	167 268,-Kč	150 541,-Kč	142 178,-Kč	125 451,-Kč
438/6 Urban Zdeněk	551/4288	129 082,-Kč	116 174,-Kč	109 720-Kč	96 812,-Kč
438/7 Richterová Gizela Richter Miroslav	588/4288	137 750,-Kč	123 975,-Kč	117 087,-Kč	103 312,-Kč

Hlasování pro : 5

Usnesení : 277/09/R40

B-4/ Plešivec.

Usnesení:

ZM schvaluje vyvěšení záměru pronájmu hotelu Plešivec formou výběrového řízení. ZM schvaluje předložený návrh podmínek pro uchazeče o provozování hotelu Plešivec. ZM souhlasí s převzetím hotelu dne 1.9.2009 od pí. Hodové. O vybavení hotelu a jeho odkoupení bude jednáno na základě požadavků nového nájemce hotelu.

Hlasování pro : 5

Usnesení : 278/09/R40

B-5/ Sbor dobrovolných hasičů Abertamy

Usnesení: ZM bere na vědomí , že Sbor dobrovolných hasičů Abertamy nemá k dispozici kvalitní a funkční cisternové vozidlo. Jednotka je vybavena pouze cisternou Tatra V3S s omezeným dosahem dojezdu hašení. ZM prověří možnosti dotace a pokusí se zajistit potřebné finance , které jsou nutné k zaregistrování žádosti o dotaci. Prioritou ZM je funkčnost Sboru dobrovolných hasičů města Abertamy.

Hlasování pro : 5

Usnesení : 279/09/R40

B-6/ Základní škola Abertamy

Usnesení:

ZM schvaluje doplacení nadnormativních výdajů Základní školy Abertamy ve školním roce 2009/2010. Dále schvaluje vyplacení jednorázového příspěvku na pomůcky pro každého žáka první třídy ve výši 1000,-Kč.

Hlasování pro: 5

Usnesení : 280/09/R40

B-7/ Dílčí audit za I.pololetí roku 2009

Usnesení: ZM bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2009, s tím, že při kontrole nebyly zjištěny závažnější nedostatky v hospodaření města. Přesto ukládá účetní města odstranit nedostatky do konce roku 2009.

Usnesení : 281/09/R40

Hlasování : pro 5

B-8/ Různé

Usnesení:

- a, ZM bere na vědomí inspekční zprávu z České školní inspekce, která proběhla ve škole dne 2. června 2009
- b, ZM schvaluje převedení inženýrských sítí vybudovaných v ul. Rosewelta firmou VB Sting na město Abertamy. Za převod je ochotno zaplatit částku 1.000,-Kč.
- c, ZM schvaluje návrh nájemních smluv na pozemky města, které jsou určeny k výstavbě RD, tak jak jej připravila JUDr. Říhová.
- d, ZM pověřuje starostu města, aby písemně poskytl souhlas se spoluprací s německými partnery ohledně nájmu pozemků v majetku města určených na vybudování alternativních zdrojů energie. Spolupráce je podmíněna kladným vyjádřením dotčených orgánů státní správy v rámci řízení o umístění stavby a referendem ze strany občanů města Abertamy.

Usnesení : 282/09/R40

Hlasování pro

Návrhová komise: Vilém Schuler

Ověřovatel zápisu : Antonín Březina

Starosta města : Zdeněk Lakatoš

Místostarostka města : Jana Rojovská

Vyvěšeno dne : 31.08.2009

Sejmuto dne:

